



平成 27 年 1 月 15 日

各 位

東京都杉並区西荻北二丁目 1 番 11 号  
株 式 会 社 三 栄 建 築 設 計  
代表取締役専務 小 池 学  
(コード番号:3228 東証・名証 第一部)  
問合せ先： 取締役執行役員管理本部長 吉川 和男  
電話番号： 03-5335-7233 (代表)

### 子会社設立に関するお知らせ

当社は、平成27年1月13日開催の取締役会において、当社の住宅建築における将来的な職人確保の施策として、大工等職人の育成を行い、当社住宅建築の施工に特化させることを目的とした子会社を設立することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 子会社設立の理由

当社及び三栄建築設計グループでは、現在、住宅建築に係る大工等の工程を外注先に依頼しております。現在、当社グループが属しております不動産・住宅業界におきましては、大工等職人の年齢が高齢化していること、2020年に開催される東京オリンピックの後に高齢の大工等職人の廃業が予想されること、業界全体の問題として大工等職人不足などの理由により労務原価が上昇していること等が問題となっております。これらの課題を解決すべく、当社は、当社の住宅建築に係る若い人材を育成し、住宅生産に関して品質の均一化の維持、および将来懸念される大工等職人不足に長期的な視点での対応を図ることを目的として、子会社を設立することといたしました。

子会社におきましては、地域のやる気のある人材を確保し、一定期間の研修及びOJTを実施した後、当社の住宅に係る建築に特化することで、当社の不動産販売事業および不動産請負事業における安定した供給体制を将来にわたり確保するとともに、雇用・経済の両面から地域社会の発展に寄与することを目指してまいります。

## 2. 子会社の概要

(1) 名 称	株式会社 三栄クラフター
(2) 本店の所在地	東京都杉並区西荻北2丁目1番11号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 千葉 理恵 (株式会社三栄建築設計 取締役 および 株式会社三建アーキテクト 取締役 との兼務)
(4) 事業内容	住宅建築に関する施工を主とする事業
(5) 資本金	10百万円
(6) 設立年月日	平成27年1月15日
(7) 出資比率	株式会社三栄建築設計 100%
(8) 決算期	3月31日

## 3. 日程

事業開始予定日 平成27年4月1日(水曜日)

## 4. 今後の業績に与える影響

当社の連結業績に与える影響は軽微と見込んでおり、また織り込み済みであります。

以上