



平成 29 年 1 月 13 日

各位

東京都杉並区西荻北二丁目 1 番 11 号
株式会社三栄建築設計
代表取締役専務 小池 学

(コード番号:3228 東証・名証 第一部)

問合せ先： 取締役執行役員管理本部長 吉川 和男

電話番号： 03-5381-3228 (代表)

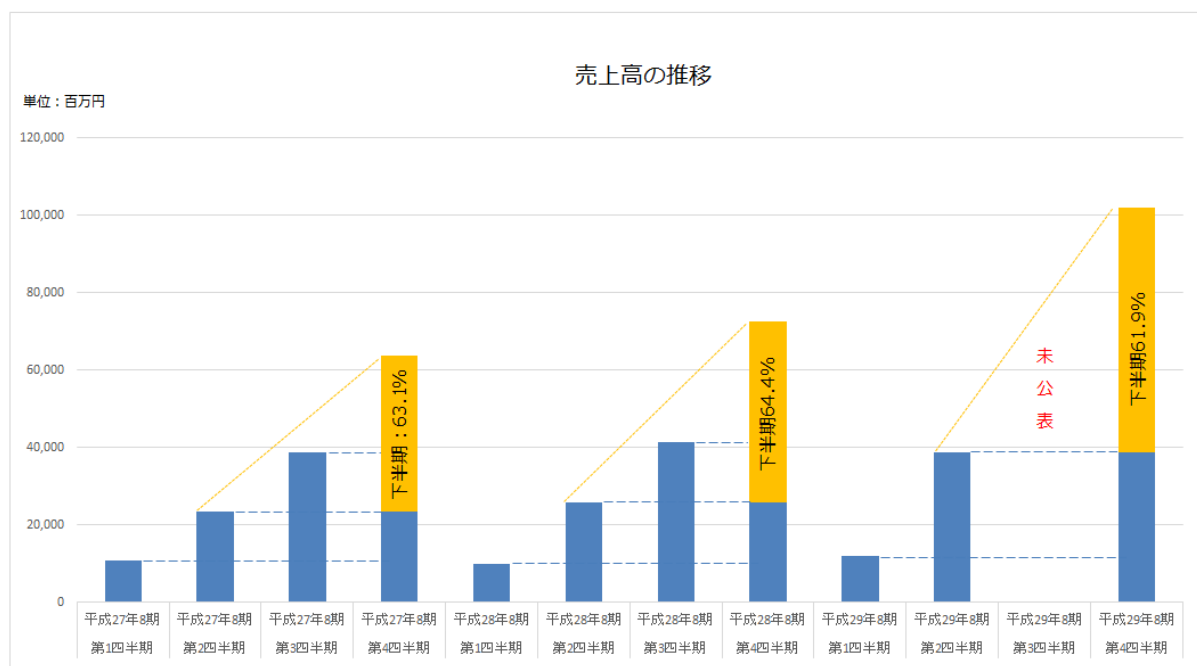
平成 29 年 8 月期第 1 四半期決算補足説明資料 売上高及び経常利益の進捗並びに棚卸在庫の状況に関するお知らせ

株式会社三栄建築設計（連結）の平成 29 年 8 月期（平成 28 年 9 月 1 日～平成 29 年 8 月 31 日）における、第 1 四半期の業績進捗状況に関しまして、下記のとおりご報告させていただきます。

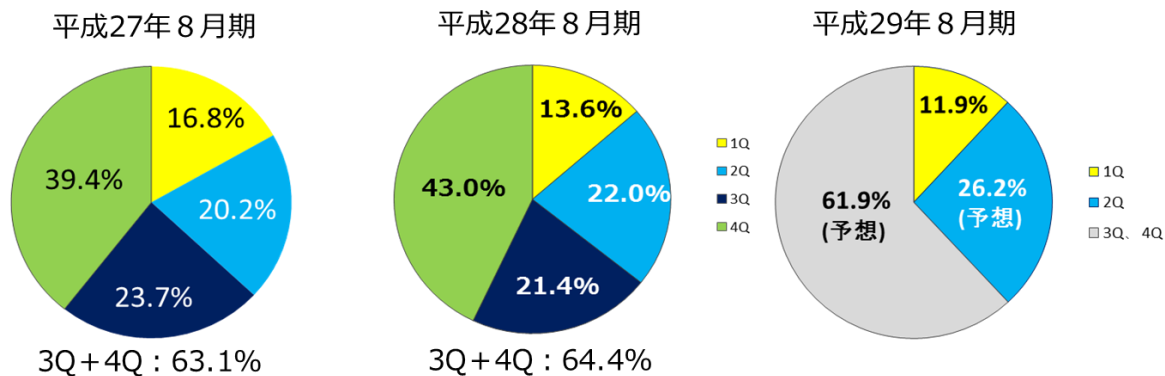
記

【第 1 四半期業績進捗に関して】

当社の業績については、例年著しく下半期、特に第 4 四半期に偏重しており、当期におきましても、添付グラフ及び表の通り、例年と同様の傾向となっております。

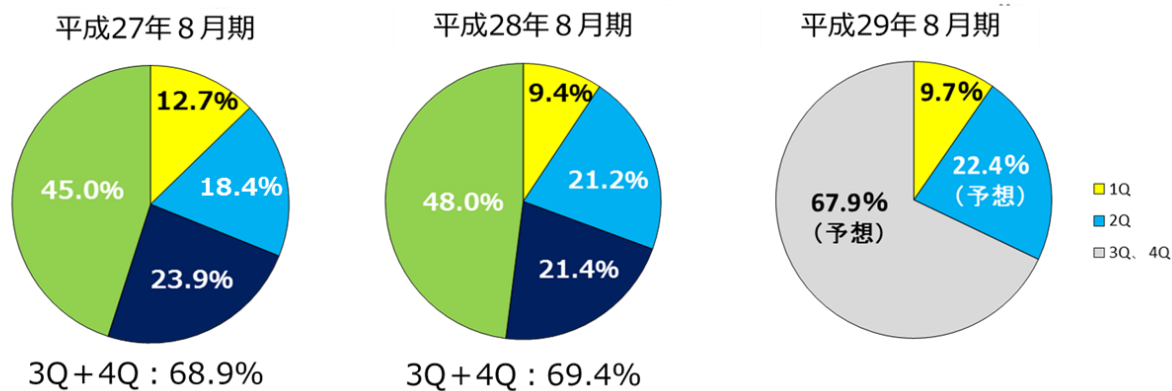


【前々年期、前期、当期の四半期毎の業績進捗割合（売上高）】



	平成27年8月期（第22期）		平成28年8月期（第23期）		平成29年8月期（第24期）	
		達成率		達成率		達成率
第1四半期	10,688	16.8%	9,885	13.6%	12,121	11.9%
第2四半期	12,845	20.2%	16,013	22.0%	26,754	26.2%
第3四半期	15,097	23.7%	15,530	21.4%	63,215	61.9%
第4四半期	25,079	39.4%	31,198	43.0%		
合計	63,709	100.0%	72,626	100.0%	102,090	100.0%

【前々年期、前期、当期の四半期毎の業績進捗割合（経常利益）】



	平成27年8月期（第22期）		平成28年8月期（第23期）		平成29年8月期（第24期）	
		達成率		達成率		達成率
第1四半期	723	12.7%	660	9.4%	889	9.7%
第2四半期	1,042	18.4%	1,501	21.2%	2,061	22.4%
第3四半期	1,355	23.9%	1,514	21.4%	6,250	67.9%
第4四半期	2,557	45.0%	3,390	48.0%		
合計	5,677	100.0%	7,065	100.1%	9,200	100.0%

【平成 29 年 8 月期の売上となる棚卸在庫の状況】

平成 28 年 12 月末日をもちまして、平成 29 年 8 月期三栄建築設計連結全体の売上達成に必要な不動産販売事業における棚卸在庫は 9 割以上の確保がなされております。

また、不動産請負事業における受注契約についても同様に 9 割以上の進捗となっております。

なお、各セグメントの販売契約状況及び引続いての受注契約状況についても順調に推移しております。

【通期業績の状況】

平成 28 年 10 月 11 日に公表いたしました平成 29 年 8 月期業績予想につきましては、現時点においては変更ございません。

【補足】

- 当社不動産販売事業のコア事業である「戸建分譲」におきましては、建物完成後に顧客への引渡をもって、売上計上となります。
- 「戸建分譲」の事業期間は、土地仕入決済から顧客への引渡し期間は、平均で 6.6 ヶ月であります（大型開発案件を除くと 6.2 ヶ月）。

以上